

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Wójt Gminy Sadkowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat tj. od dnia 1 stycznia 2026 r. do dnia 31 grudnia 2028 r.

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia działki	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego oraz sposób zagospodarowania	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy	Opis nieruchomości
1.	Kaleń gm. Sadkowice	Działka oznaczona nr ewid. 110, uregulowana w księdze wieczystej nr LD1R/000311 13/9 Oznaczenie użytków: RIIB-0,55 ha Własność: Gmina Sadkowice	0,55 ha	Bark miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sadkowice. Działka uprawiana rolniczo, przeznaczona do oddania w dzierżawę na cele rolnicze.	Czynsz z tytułu dzierżawy ustala się w wysokości 275,00 zł rocznie (za 12 m-cy). Czynsz roczny za dany rok kalendarzowy będzie płatny do 20-tego marca każdego roku z góry za dany rok. Dzierżawca będzie również opłacał podatek od dzierżawionych gruntów. Szczegóły zostaną zawarte w umowie.	Nieruchomości gruntowa niezabudowana. Działka wg ewidencji gruntów stanowi użytki rolne. Działka przeznaczona do oddania w dzierżawę na cele rolnicze -prowadzenie upraw rolniczych.

Grunty będą przekazane w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz osoby, która złożyła podanie o wydzierżawienie działki Pana [REDAKTOWANE].
[REDAKTOWANE] Zmiana stawki czynszu może nastąpić w przypadku zmiany przepisów prawnych w zakresie opodatkowania gruntów przeznaczonych na cele rolnicze (zmiany stawki VAT). Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Sadkowicach pok. nr 217 oraz pod numerami telefonu (46) 8147543. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sadkowicach na okres 21 dni poczynając od dnia 2 grudnia 2025 r. do dnia 23 grudnia 2025 r. Ponadto wykaz podlega również zamieszczeniu na stronach internetowych Gminy Sadkowice: www.gminasadkowice.pl oraz www.bip.gminasadkowice.pl

Wójt Gminy Sadkowice
Karolina Kowalska